



CARTÓRIO NOTARIAL DE OLIVEIRA DO BAIRRO

A cargo de: MARIA BRIOLANJA NOLASCO PIRES

NOTÁRIA

Av. Dr. Abílio Pereira Pinto, N.º 39
Telef./Fax 234 748 230
E-mail: cnobairro-mbnpire@sapo.pt
3770-201 OLIVEIRA DO BAIRRO

CERTIFICA

- ☒ - Que a fotocópia apensa a esta certidão está conforme o original, que contém deis. —
— laudas, as quais têm apostado o selo branco deste Cartório, estão
todas numeradas e por mim rubricadas.
- ☐ - Que foi extraída neste Cartório do testamento lavrada de folhas —
— a folhas — do livro de Notas para
Testamentos Públicos e Escrituras de Revogação de Testamentos Número —
—.
- ☒ - Que foi extraída neste Cartório da escritura lavrada de folhas cinquenta e
nove a folhas setenta e um do livro
de Notas para escrituras diversas número setenta e 6.
- ☐ - Que foi extraída do documento arquivado sob o número — a folhas
— no maço respeitante aos
documentos arquivados a pedido das partes, do ano de —.
- ☐ - Que foi extraída do documento arquivado como parte integrante da escritura lavrada a folhas
— do respectivo livro de Notas Número —
— onde constituí o documento número —
—.
- ☐ - Que foi extraída do documento arquivado sob o número — a folhas
— do maço respeitante a procurações lavradas nos
termos do artigo cento e dezasseis do Código do Notariado, do ano de —
—.

Oliveira do Bairro, aos deis de Agosto
de dois mil e oito.

~~A Notária~~, O/A Funcionário(a) expressamente delegado(a)

Cátia Soraia Martins Andias

(Cátia Soraia Martins Andias, Técnica do Notariado
inscrita na Ordem dos Notários em 08/02/2011, com o número 172/2)

Conta Registada sob o nº P. 2068 (foi emitido recibo)

1
Eduardo

CARTÓRIO NOTARIAL
DE
M. B. NOLASCO PIRES

Livro. 60-6

Fls. 59



ALTERAÇÃO PARCIAL DE ESTATUTOS

No dia trinta de Agosto do ano dois mil e onze, no Cartório Notarial de Oliveira do Bairro, sito à Avenida Dr. Abílio Pereira Pinto, número 39, rés-do-chão, perante a respectiva Notária, Licenciada Maria Briolanja Nolasco Pires, compareceram como outorgantes: _____

Comendador António Soares de Almeida Roque, natural da freguesia de Barrô, concelho de Águeda, residente à Rua Armindo Santos, número 42, cidade, freguesia e concelho de Águeda, Mário João Ferreira da Silva Oliveira, natural de Angola, residente no lugar de Águas Boas, freguesia de Oiã, concelho de Oliveira do Bairro, casados e Joana Maria Roque de Almeida Abrantes, natural da freguesia e concelho de Águeda, residente à Rua Dr. Alberto Sousa Valente, número 50, Hab. 36, cidade de Vila Nova de Gaia, solteira, maior, que outorgam na qualidade de membros do Conselho de Administração e em representação da Fundação denominada, **"FUNDAÇÃO COMENDADOR ALMEIDA ROQUE"**, pessoa colectiva número 509039812 e sede na Câmara Municipal de Oliveira do Bairro, à Praça do Município, Edifício Paços do Concelho, cidade, freguesia e concelho de Oliveira do Bairro e no uso dos poderes que lhes foram conferidos em reunião do mesmo Conselho de Administração da Fundação, efectuada em vinte e cinco de Outubro último, conforme verifiquei por pública-forma da acta número um que se arquiva. _____

E por eles foi dito que, de harmonia com a deliberação tomada na _____ referida reunião, pela presente escritura, alteram parcialmente os estatutos da Fundação, pelo que dão aos artigos segundo, terceiro, sétimo, oitavo e décimo quinto a seguinte nova redacção: _____

Artigo 2º Sede

1 - A sede da Fundação ficará instalada provisoriamente no edifício da Câmara Municipal de Oliveira do Bairro, sito na Praça do Município, Edifício Paços do Concelho, freguesia e concelho de Oliveira do Bairro, podendo ser alterada, mediante deliberação do Conselho de Administração. _____

2 - A sede definitiva da Fundação será nas futuras instalações do Instituto Industrial da Bairrada, a construir na cidade de Oliveira do Bairro. _____

Artigo 3º Fins

A Fundação tem por fim promover, patrocinar e desenvolver actividades no âmbito da educação e formação, bem como de inserção dos cidadãos na vida activa e a promoção do desenvolvimento cultural, social e económico do concelho de Oliveira do Bairro e da região da Bairrada, nomeadamente através da concepção, construção e gestão do Instituto Industrial da Bairrada como seu principal objectivo. _____

Artigo 7º Património

Constituem património da Fundação: _____


1 - Um fundo inicial no montante de dois milhões de euros a conceder pelo Comendador António Soares de Almeida Roque, a realizar nos seguintes termos: _____

a. Uma primeira contribuição de quinhentos mil euros a realizar na data de outorga da escritura pública de constituição da presente Fundação; _____

b. Uma segunda contribuição de quinhentos mil euros a realizar decorridos seis meses após o arranque das obras de construção do Instituto Industrial da Bairrada; _____

c. Uma terceira contribuição de quinhentos mil euros a realizar quando

3
Eduardo

CARTÓRIO NOTARIAL DE M. B. NOLASCO PIRES
Livro 60-6
Fls. 60


se demonstrar oportuno e necessário; _____

d. Uma quarta contribuição de quinhentos mil euros a realizar na data de emissão da respectiva licença de utilização do Instituto Industrial da Bairrada; _____

2 – Um fundo no montante de um milhão de euros, que a Câmara Municipal de Oliveira do Bairro transferirá para esta Fundação, nos termos previstos no nº2 do art. 8º. _____

3 – Seis sétimos de um prédio rústico no todo com a área de onze mil e quatrocentos metros quadrados, sito no lugar da Légua Seca, freguesia e concelho de Oliveira do Bairro, descrito na Conservatória do Registo Predial de Oliveira do Bairro sob o número oito mil duzentos e vinte e dois, e registada a fracção a favor do Comendador António Soares de Almeida Roque pela apresentação cinco de vinte de Setembro de mil novecentos e cinquenta e sete, inscrito na matriz sob o artigo nove mil cento e noventa e sete, transmitido e afecto neste acto a título gratuito à Fundação pelo Comendador António Soares de Almeida Roque, onde será implantado o Instituto Industrial da Bairrada. _____

4 – Os bens que vier a adquirir a título oneroso ou gratuito, devendo, neste último caso, depender a aceitação da compatibilidade da condição ou encargo com os fins e as possibilidades da Fundação. _____

Artigo 8º Receitas

1 – Constituem receitas da Fundação: _____

a) O rendimento dos bens próprios; _____

b) O produto da venda de bens e dos serviços que a Fundação eventualmente preste; _____

c) Os subsídios e contribuições, regulares ou ocasionais, provenientes

de quaisquer entidades, públicas ou privadas, nacionais ou estrangeiras.

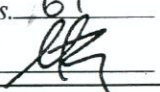
2 – Tendo em atenção os objectivos da Fundação, os sacrifícios do seu fundador e a sua visão das carências do País no aspecto tecnológico, que são particularmente graves no nosso Concelho, em função da sua crescente industrialização, a Câmara Municipal de Oliveira do Bairro, com o apoio da Assembleia Municipal, empenhar-se-á em fazer todas as diligências necessárias para obter do Governo ou quaisquer outras instituições, os apoios financeiros ou outros, para ajudar a Fundação sobretudo com referência ao Instituto Industrial e inscreverá nos seus orçamentos anuais, uma verba de cento e cinquenta mil euros, até ao montante referido no nº2 do art.7º, a qual será entregue à Fundação, na medida das suas necessidades, para cumprimento dos seus objectivos. _____

A Câmara Municipal de Oliveira do Bairro assume este compromisso, consciente de que o faz com o objectivo de suprir um dos maiores, senão mesmo o maior obstáculo ao desenvolvimento económico e por reflexo cultural não só do Concelho e da Região, mas também do País, pois a nossa crónica carência tecnológica está no vértice das responsabilidades pela insuficiência, também constante, da nossa economia. _____

Acresce ainda, o convencimento de que, os moldes em que o Instituto Industrial da Bairrada está delineado, constituirão um marco no Ensino Tecnológico e no pressuposto de que os gastos com este objectivo, são de retorno largamente assegurado à Câmara e ao País, pelo crescimento das receitas, assente no desenvolvimento económico que, por reflexo, levará à melhoria social e cultural da nossa Sociedade. _____

_____ **Artigo 15º Composição e reuniões do Conselho Geral** _____

212 DDD

CARTÓRIO NOTARIAL DE M. B. NOLASCO PIRES
Livro 60-6
Fls. 61


1 – O Concelho Geral é constituído pelos dois fundadores e mais dez elementos; cinco a nomear pela Câmara Municipal e cinco pelo Comendador António Soares de Almeida Roque, que a ele presidirá, com voto de qualidade, podendo os Fundadores, em caso de ausência, delegar num representante, que poderá ou não, ser membro do Conselho Geral. _____

a) No caso de ser membro deste órgão, a delegação pode ser feita por carta, dirigida ao membro mais velho do Conselho Geral; mas se a delegação recair em pessoa estranha, terá de ser feita por procuração notarial, dirigida ao Conselho Geral. _____

b) Poderão ainda vir a ser nomeados novos membros do Conselho Geral; os aderentes que venham a fazer parte da Fundação e que contribuam para o seu património com, pelo menos, o valor de um quarto do património inicial desta, e a sua candidatura seja sufragada por maioria dos votos do Conselho Geral. _____

2 – O Comendador António Soares de Almeida Roque pode delegar as suas funções de Presidente do Conselho Geral num dos seus membros, munido da competente autorização escrita. _____

3 – O mandato dos conselheiros é de cinco anos, podendo, excepcionalmente, ser vitalício nos casos em que o Conselho Geral assim o determine por unanimidade dos seus membros. _____

4 – O Conselho Geral reúne, ordinariamente, em plenário duas vezes por ano e, extraordinariamente, as vezes que o seu Presidente ou o Conselho de Administração considerarem oportuno. _____

5 – O Conselho Geral pode funcionar por secções, formadas por iniciativa do Presidente, sempre que não se trate do exercício das competências

